

MEMORIAL DESCRITIVO IMPORTADO DO MEMORIAL TABULAR DO SIGEF

Muitas vezes você já fez a certificação de uma gleba, portanto o SIGEF já gerou a documentação e apresetou o memorial tabular, mas o cartório informa que o memorial deverá ser descritivo.

O SIGEF3 é uma ferramenta que faz essa conversão.

Vamos mostrar como exemplo um memorial descritivo tabular feito pelo SIGEF, e vamos convertê-lo em um memorial descritivo em documento para ser registrado em cartório.

Em primeiro lugar você deverá abrir a página do SIGEF identificar a parcela que deseja selecionar e abrir o memorial tabular gerado pelo SIGEF.

Copiar as linhas CTRL A (selecionadas como na fig. abaixo) e Colar numa planilha Excel

MINISTERIO DO DESENVOLVIMENTO AGRARIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACAO E REFORMA AGRARIA



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Borbagato Agropastoril S/A
Matrícula do imóvel: 2861
Município/UF: Conceição do Mato Dentro-MG
Responsável Técnico: ERNANDES PEREIRA DOS SANTOS
Formação: Engenheiro Agrimensor
Código de credenciamento: DHI
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 13,4984 ha

CNPJ: 08.628.415/0001-16
Cartório (CNS): (04.537-7) Conceição do Mato Dentro - MG
Código INCRA/SNCR: 9500929516761
CREA: 90664d/MG
A.R.T.: 14201400000001632536
Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 1.629,13 m **Azimutes:** Azimutes geodésicos

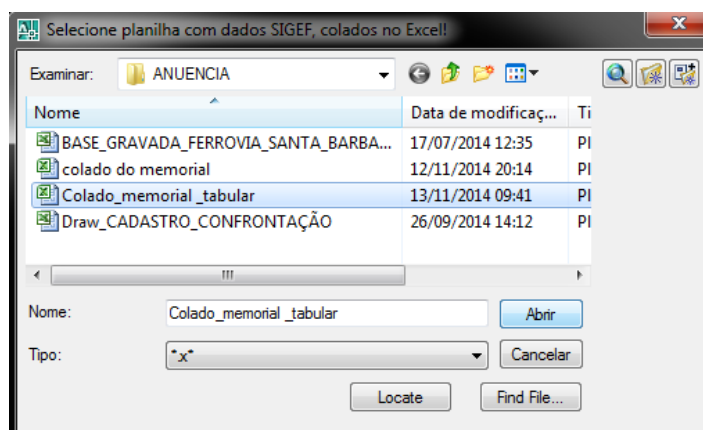
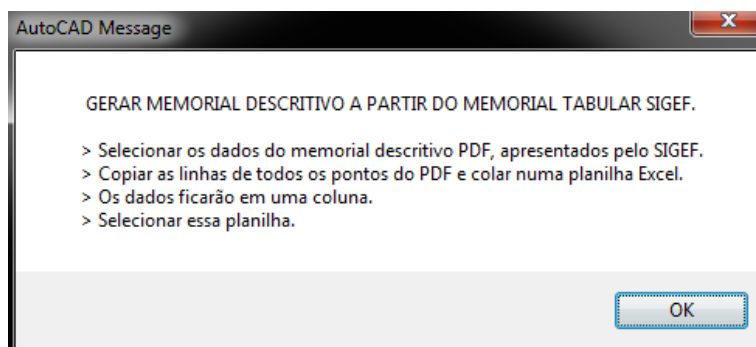
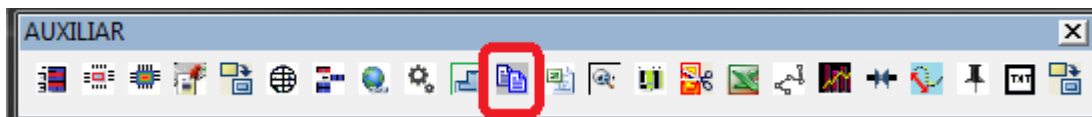
VÉRTICE				DESCRIÇÃO DA PARCELA				SEGMENTO VANTE	
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações		
DHI-M-10523	-43°27'21,750"	-18°57'57,169"	696,53	DHI-M-10524	104°02'	9,64	CNS: 04.537-7 Mat. 5794 Fazenda Diamante		
DHI-M-10524	-43°27'21,431"	-18°57'57,245"	695,77	DHI-M-10525	116°50'	113,44	CNS: 04.537-7 Mat. 5794 Fazenda Diamante		
DHI-M-10525	-43°27'17,971"	-18°57'58,910"	673,64	DHI-M-10526	119°41'	137,05	CNS: 04.537-7 Mat. 5794 Fazenda Diamante		
DHI-M-10526	-43°27'13,902"	-18°58'01,119"	652,0	DHI-P-2952	225°13'	12,82	Espólio de Clarindo Caetano		
DHI-P-2952	-43°27'14,213"	-18°58'01,412"	651,97	DHI-P-2953	262°23'	11,48	Espólio de Clarindo Caetano		
DHI-P-2953	-43°27'14,602"	-18°58'01,462"	653,68	DHI-P-2954	310°32'	7,78	Espólio de Clarindo Caetano		
DHI-P-2954	-43°27'14,804"	-18°58'01,297"	653,08	DHI-P-2955	245°14'	40,28	Espólio de Clarindo Caetano		
DHI-P-2955	-43°27'16,054"	-18°58'01,846"	654,47	DHI-P-2956	190°30'	14,13	Espólio de Clarindo Caetano		
DHI-P-2956	-43°27'16,143"	-18°58'02,298"	654,12	DHI-P-2957	216°49'	11,66	Espólio de Clarindo Caetano		

Excluir as linhas desnecessárias deixando apenas as linhas de descrição do memorial.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	DHI-M-10523	-43°27'21,750"	-18°57'57,169"	696,53	DHI-M-10524	104°02'	9,64	CNS: 04.537-7 Mat. 5794 Fazenda Diamante				
2	DHI-M-10524	-43°27'21,431"	-18°57'57,245"	695,77	DHI-M-10525	116°50'	113,44	CNS: 04.537-7 Mat. 5794 Fazenda Diamante				
3	DHI-M-10525	-43°27'17,971"	-18°57'58,910"	673,64	DHI-M-10526	119°41'	137,05	CNS: 04.537-7 Mat. 5794 Fazenda Diamante				
4	DHI-M-10526	-43°27'13,902"	-18°58'01,119"	652,0	DHI-P-2952	225°13'	12,82	Espólio de Clarindo Caetano				
5	DHI-P-2952	-43°27'14,213"	-18°58'01,412"	651,97	DHI-P-2953	262°23'	11,48	Espólio de Clarindo Caetano				
6	DHI-P-2953	-43°27'14,602"	-18°58'01,462"	653,68	DHI-P-2954	310°32'	7,78	Espólio de Clarindo Caetano				
7	DHI-P-2954	-43°27'14,804"	-18°58'01,297"	653,08	DHI-P-2955	245°14'	40,28	Espólio de Clarindo Caetano				
8	DHI-P-2955	-43°27'16,054"	-18°58'01,846"	654,47	DHI-P-2956	190°30'	14,13	Espólio de Clarindo Caetano				
9	DHI-P-2956	-43°27'16,143"	-18°58'02,298"	654,12	DHI-P-2957	216°49'	11,66	Espólio de Clarindo Caetano				
10	DHI-P-2957	-43°27'16,381"	-18°58'02,601"	653,11	DHI-P-2958	150°53'	24,79	Espólio de Clarindo Caetano				
11	DHI-P-2958	-43°27'15,969"	-18°58'03,306"	653,48	DHI-P-2959	174°14'	38,76	Espólio de Clarindo Caetano				
12	DHI-P-2959	-43°27'15,836"	-18°58'04,560"	654,67	DHI-P-2960	214°05'	41,99	Espólio de Clarindo Caetano				
13	DHI-P-2960	-43°27'16,641"	-18°58'05,691"	652,52	DHI-P-2961	239°02'	27,21	Espólio de Clarindo Caetano				
14	DHI-P-2961	-43°27'17,438"	-18°58'06,146"	657,79	DHI-P-2962	212°14'	24,2	Espólio de Clarindo Caetano				
15	DHI-P-2962	-43°27'17,880"	-18°58'06,811"	658,7	DHI-P-2963	234°00'	29,48	Espólio de Clarindo Caetano				
16	DHI-P-2963	-43°27'18,695"	-18°58'07,375"	659,6	DHI-P-2964	226°06'	42,1	Espólio de Clarindo Caetano				
17	DHI-P-2964	-43°27'19,732"	-18°58'08,324"	662,88	DHI-P-2965	223°15'	43,33	Espólio de Clarindo Caetano				
18	DHI-P-2965	-43°27'20,747"	-18°58'09,350"	666,66	DHI-M-10597	247°47'	37,15	Espólio de Clarindo Caetano				
19	DHI-M-10597	-43°27'21,923"	-18°58'09,807"	667,02	DHI-M-10598	291°25'	33,57	CNS: 04.537-7 Mat. 3973 Eunice Maria Pinto				
20	DHI-M-10598	-43°27'22,991"	-18°58'09,408"	690,5	DHI-M-10599	273°23'	33,04	CNS: 04.537-7 Mat. 3973 Eunice Maria Pinto				
21	DHI-M-10599	-43°27'24,118"	-18°58'09,344"	705,02	DHI-M-10600	302°47'	54,05	CNS: 04.537-7 Mat. 3973 Eunice Maria Pinto				
22	DHI-M-10600	-43°27'25,671"	-18°58'08,392"	727,1	DHI-M-10601	297°34'	229,06	CNS: 04.537-7 Mat. 3973 Eunice Maria Pinto				
23	DHI-M-10601	-43°27'32,611"	-18°58'04,943"	789,64	DHI-M-10602	305°01'	107,49	CNS: 04.537-7 Mat. 3973 Eunice Maria Pinto				

Salvar a planilha, colar na pasta de trabalho e fechar.

No AUTOCAD, clicar num botão ou digitar SIGEF3.



COMPOSIÇÃO DA AREA GEORREFERENCIADA

NATUREZA DO SERVIÇO: Particular

Planilhas SIGEF: UTM

Nome da aba Perimetro_1: Perimetro_1

IDENTIFICAÇÃO DO DETENTOR

Tipo pessoa: Física

Nome/Razão Social: PAULO HENRIQUE PEREIRA

CPF/CNPJ: 111.111.111-11

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA

Situação: Imóvel Registrado

Denominação: FAZENDA TESTE

Cód. Imóvel(SNCR/INCRA): 123

Cód. Cartório(CNS).....: 04 537-7

Matrículas/Transcrição:

Natureza: Particular

Município: BELO HORIZONTE

Comarca: BELO HORIZONTE

Estado.: MG

ART: 1111111111

Formato: A1

S.G.R.: SIRGAS2000

Meridiano Central: 45 --> (42..48)

Hemisfério: Sul

Gerar

Planta

Planilha SIGEF

Memorial UTM

Memorial SGL

Relatórios diversos

Monografia marco de apoio

OK

MEMORIAL DESCRITIVO
SGL - Sistema Geodésico Local

Proprietário: PAULO HENRIQUE PEREIRA **CPF/CNPJ:** 111.111.111-11

Propriedade: FAZENDA TESTE

Matrícula do imóvel: **Cartório (CNS):** 04.537-7

Município/UF: BELO HORIZONTE/MG **Código INCRA/SNCR:** 123

Comarca: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Responsável Técnico: Maria Nely Alvarenga Lima

Formação: Matemática **Crea:** 11.111/D

Código de credenciamento: XXX **A.R.T.:** 11111111111

Sistema Geodésico de Referência: SIRGAS2000

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas

Azimutes: Geodésicos

Área (Sistema Geodésico Local): XXXXX,000 ha **Perímetro (m):** 0,00

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **DHI-M-10523**, com latitude de 18°57'57,169"S, longitude de 43°27'21,750"W e altitude de 696,53m, deste, segue confrontando com Fazenda Diamante, CNS: 04.537-7, Mat. 5794, com os seguintes azimutes geodésicos e distâncias topográficas locais: azimute de 104°02', distância de 9,64m até o vértice **DHI-M-10524**, com latitude de 18°57'57,245"S, longitude de 43°27'21,431"W e altitude de 695,77m azimute de 116°50', distância de 113,44m até o vértice **DHI-M-10525**, com latitude de 18°57'58,910"S, longitude de 43°27'17,971"W e altitude de 673,64m azimute de 119°41', distância de 137,05m até o vértice **DHI-M-10526**, com latitude de 18°58'01,119"S, longitude de 43°27'13,902"W e altitude de 652,0m, deste, segue confrontando com Espólio de Clarindo Caetano, com os seguintes azimutes geodésicos e distâncias topográficas locais: azimute de 225°13', distância de 12,82m até o vértice **DHI-P-2952**, com latitude de 18°58'01,412"S, longitude de 43°27'14,213"W e altitude de 651,97m azimute de 262°23', distância de 11,48m até o vértice **DHI-P-2953**, com latitude de 18°58'01,462"S, longitude de 43°27'14,602"W e altitude de 653,68m azimute de 310°32', distância de 7,78m até o vértice **DHI-P-2954**, com latitude de 18°58'01,297"S, longitude de 43°27'14,804"W e altitude de 653,08m azimute de 245°14', distância de 40,28m até o vértice **DHI-P-2955**, com latitude de 18°58'01,846"S, longitude de 43°27'16,054"W e altitude de 654,47m azimute de 190°30', distância de 14,13m até o vértice **DHI-P-2956**, com latitude de 18°58'02,298"S, longitude de 43°27'16,143"W e altitude de 654,12m azimute de 216°49', distância de 11,66m até o vértice **DHI-P-2957**, com latitude de 18°58'02,601"S, longitude de 43°27'16,381"W e altitude de 653,11m azimute de 150°53', distância de 24,79m até o vértice **DHI-P-2958**, com latitude de 18°58'03,306"S, longitude de 43°27'15,969"W e altitude de 653,48m azimute de 174°14', distância de 38,76m até o vértice **DHI-P-2959**, com latitude de 18°58'04,560"S, longitude de 43°27'15,836"W e altitude de 654,67m azimute de 214°05', distância de 41,99m até o vértice **DHI-P-2960**, com latitude de 18°58'05,691"S, longitude de 43°27'16,641"W e altitude de 652,52m azimute de 239°02', distância de 27,21m até o vértice **DHI-P-2961**, com latitude de 18°58'06,146"S, longitude de 43°27'17,438"W e altitude de 657,79m azimute de 212°14', distância de 24,2m até o vértice **DHI-P-2962**, com latitude de 18°58'06,811"S, longitude de 43°27'17,880"W e altitude de 658,7m azimute de 234°00', distância de 29,48m até o vértice **DHI-P-2963**, com latitude de 18°58'07,375"S, longitude de 43°27'18,695"W e altitude de 659,6m azimute de 226°06', distância de 42,1m até o vértice **DHI-P-2964**, com latitude de 18°58'08,324"S, longitude de 43°27'19,732"W e altitude de 662,88m azimute de 223°15', distância de 43,33m até o vértice

DHI-P-2965, com latitude de $18^{\circ}58'09,350''S$, longitude de $43^{\circ}27'20,747''W$ e altitude de 666,66m azimute de $247^{\circ}47'$, distância de 37,15m até o vértice **DHI-M-10597**, com latitude de $18^{\circ}58'09,807''S$, longitude de $43^{\circ}27'21,923''W$ e altitude de 667,02m, deste, segue confrontando com Eunice Maria Pinto, CNS: 04.537-7, Mat. 3973, com os seguintes azimutes geodésicos e distâncias topográficas locais: azimute de $291^{\circ}25'$, distância de 33,57m até o vértice **DHI-M-10598**, com latitude de $18^{\circ}58'09,408''S$, longitude de $43^{\circ}27'22,991''W$ e altitude de 690,5m azimute de $273^{\circ}23'$, distância de 33,04m até o vértice **DHI-M-10599**, com latitude de $18^{\circ}58'09,344''S$, longitude de $43^{\circ}27'24,118''W$ e altitude de 705,02m azimute de $302^{\circ}47'$, distância de 54,05m até o vértice **DHI-M-10600**, com latitude de $18^{\circ}58'08,392''S$, longitude de $43^{\circ}27'25,671''W$ e altitude de 727,1m azimute de $297^{\circ}34'$, distância de 229,06m até o vértice **DHI-M-10601**, com latitude de $18^{\circ}58'04,943''S$, longitude de $43^{\circ}27'32,611''W$ e altitude de 789,64m azimute de $305^{\circ}01'$, distância de 107,49m até o vértice **DHI-M-10602**, com latitude de $18^{\circ}58'02,937''S$, longitude de $43^{\circ}27'35,620''W$ e altitude de 808,2m azimute de $316^{\circ}31'$, distância de 40,48m até o vértice **DHI-M-10575**, com latitude de $18^{\circ}58'01,982''S$, longitude de $43^{\circ}27'36,572''W$ e altitude de 812,4m, deste, segue confrontando com Fazenda Diamante, CNS: 04.537-7, Mat. 5794, com os seguintes azimutes geodésicos e distâncias topográficas locais: azimute de $58^{\circ}55'$, distância de 25,11m até o vértice **DHI-M-10574**, com latitude de $18^{\circ}58'01,561''S$, longitude de $43^{\circ}27'35,837''W$ e altitude de 812,38m azimute de $78^{\circ}52'$, distância de 80,6m até o vértice **DHI-M-10573**, com latitude de $18^{\circ}58'01,055''S$, longitude de $43^{\circ}27'33,134''W$ e altitude de 792,58m azimute de $79^{\circ}47'$, distância de 166,03m até o vértice **DHI-M-10572**, com latitude de $18^{\circ}58'00,098''S$, longitude de $43^{\circ}27'27,549''W$ e altitude de 748,98m azimute de $66^{\circ}22'$, distância de 67,79m até o vértice **DHI-M-10571**, com latitude de $18^{\circ}57'59,214''S$, longitude de $43^{\circ}27'25,426''W$ e altitude de 730,64m azimute de $58^{\circ}47'$, distância de 70,73m até o vértice **DHI-M-10570**, com latitude de $18^{\circ}57'58,022''S$, longitude de $43^{\circ}27'23,358''W$ e altitude de 710,62m azimute de $60^{\circ}50'$, distância de 53,87m até o vértice **DHI-M-10523**, ponto inicial da descrição deste perímetro. . As coordenadas dos vértices definidores dos limites do imóvel foram referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro de Referência SIRGAS2000 (SGB) e o cálculo de área realizado com base nas coordenadas cartesianas locais referenciadas ao Sistema Geodésico Local (SGL).

BELO HORIZONTE, 14 de Novembro de 2014

Maria Nely Alvarenga Lima

Matemática - CREA: 11.111/D

Código do Credenciado: XXX